

高野新聞

Vol.97



たかの
高野 たけし
無所属 46歳

逗子市議会議員（5期）

- ・市議会議員
- ・逗子市観光協会 理事
- ・神奈川県議会 監事
- ・神奈川県後期高齢者医療広域連合 議会議員

高野たけしの活動報告

～住みやすいまちづくりに向けて～

【 県内19市の空き家状況 】

| | 住宅総数 | 空き家総数 | 二次的住宅 | 空き家 | 空き家率 |
|------|-----------|---------|-------|---------|-------|
| 三浦市 | 18,270 | 3,870 | 610 | 3,260 | 17.8% |
| 伊勢原市 | 38,940 | 6,560 | 70 | 6,490 | 16.7% |
| 小田原市 | 77,730 | 12,770 | 470 | 12,300 | 15.8% |
| 厚木市 | 91,160 | 14,460 | 110 | 14,350 | 15.7% |
| 秦野市 | 67,320 | 10,430 | 330 | 10,100 | 15.0% |
| 横須賀市 | 166,840 | 28,830 | 4,310 | 24,520 | 14.7% |
| 茅ヶ崎市 | 92,810 | 12,820 | 450 | 12,370 | 13.3% |
| 大和市 | 99,700 | 13,040 | 340 | 12,700 | 12.7% |
| 藤沢市 | 174,350 | 22,890 | 920 | 21,970 | 12.6% |
| 鎌倉市 | 71,370 | 9,630 | 840 | 8,790 | 12.3% |
| 座間市 | 53,510 | 6,590 | 130 | 6,460 | 12.1% |
| 相模原市 | 299,260 | 35,920 | 980 | 34,940 | 11.7% |
| 南足柄市 | 15,420 | 1,850 | 50 | 1,800 | 11.7% |
| 平塚市 | 101,940 | 12,170 | 310 | 11,860 | 11.6% |
| 川崎市 | 671,430 | 78,460 | 580 | 77,880 | 11.6% |
| 横浜市 | 1,580,860 | 178,050 | 2,660 | 175,390 | 11.1% |
| 海老名市 | 52,240 | 5,480 | 460 | 5,020 | 9.6% |
| 逗子市 | 28,490 | 4,840 | 2,160 | 2,680 | 9.4% |
| 綾瀬市 | 31,630 | 2,770 | 30 | 2,740 | 8.7% |

※H25年住宅・土地統計調査（総務省統計局）
空き家率は別荘等の二次的住宅を除いたもの

政治資金の残り

42,741円

（3月～5月の内訳）

支出…両面テープ

5,878円

ゴム印鑑

2,109円

◆空き家バンクで利活用を促進

本市が今年度から立ち上げた空き家バンクは、空き家所有者が売りたい・貸したい・公益活動に利用してもらいたい物件を登録。市は物件情報の公開のほか、利用希望登録者へも情報を提供し、相談等の対応を行います。その後、物件の売買・賃貸借に関する交渉・契約などの仲介を協定締結事業者が担う仕組みとなっています。

これにより、空き家の不動産流通はもちろんのこと、地域の交流拠点やコワーキングスペースとしての運用など、幅広い利活用を促進していく考えです。

◆先進事例を参考に制度を拡充

空き家対策は全国的に見ても大きな課題となっており、各自治体でも様々な取り組みが行われています。

三浦市や山形県遊佐町では、まずは地域を知っていただき、その後の移住につなげることを目的としたお試し移住体験制度を創設。また、仙台市では空き家所有者などに対して定期的な相談会（司法書士・行政書士・税理士・建築士などが対応）を実施し、空き家の適正管理と流通促進を目指しています。この他にも、地域活動としての利用や商業地域への新規出店など、空き家活用に対する補助制度を設けている自治体も見受けられます。こうした他の自治体における先進事例も参考にしながら、空き家対策の拡充を図っていければと考えています。

また、別荘などの二次的住宅が多い本市の現状を鑑み、市民への行政サービスと生活関連施設の維持を目的に熱海市が制定している別荘等所有税の導入についても議論していく必要があるかと思っています。



～ Topics ～

開催に向けて準備中!!

警備費用の高騰などの理由から開催が危ぶまれていた逗子海岸花火大会ですが、9月27日(金)の開催に向け実行委員会が動き始めました。

今年は予備日が設けられていないので、天候に恵まれることを願っています。



改修工事が完了!!

ボイラーの故障により使用できなくなっていた高齢者センターのお風呂の改修工事が完了し、7月1日から再開されることになりました。

お湯の供給システム変更により、いつでも適温なお風呂を楽しめます。



海水浴シーズン到来!!

今年の海水浴場開設期間が6月28日～9月1日に決定。

昨年大人気だったウォーターパークやファミリー向けイベント「ワッショイ! ずしかいがん」も予定されています。また、海岸美化等を目的としたスマートビーチプロジェクトも継続します。



頑張れ!! スペインチーム

東京2020オリンピック・パラリンピックの開催に向け本市はスペインセーリングチームの事前キャンプ地となっており、今年も選手との交流会(8月12日・逗子アリーナ)など様々なイベントが企画されています。

また、市民応援団も募集していますので、ご興味のある方は市のHPをチェックしてみてください。



どーなっているの?

◆ 1,615名の署名簿を添えて要望書を提出

久木3丁目にある堰場踏切前の横断歩道に信号機を設置してほしいとの要望が地元町内会からあり、関係各所にアドバイスを頂きながら要望書の作成に取り組んできましたが、先日1,615名の署名簿を添えて逗子警察署に提出いたしました。

逗子警察署の方でも当該地の交通量調査を既に行なってくれており、県警本部に設置要望に関する書類を送ってくれることに。信号機の新設においてはいくつかの基準が定められているとのことで、当該地の場合交通量や道路幅員、他の信号機との間隔などはクリアしているものの、信号柱や滞留場所の確保ができるかどうかポイントになるのではとの話もありました。

また、交通整理員のいなくなった久木小学校前の安全確保策に関しても合わせて要望したところ です。



歩行者からも(写真左)ドライバーからも(写真右)非常に見通しの悪い場所です。



あなたの声を高野たけしへ

市政に関するご意見、ご要望等がありましたらお寄せ下さい。



Tel / Fax: 046-871-7368
E-mail: takano_zushi@yahoo.co.jp